**ANEXO II**

**MODELO - FICHA DO PROCESSO ESPECÍFICO DO IMÓVEL**

|  |  |
| --- | --- |
| **FICHA DO IMÓVEL** | |
| **ENDEREÇO:** |  |
| **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** |  |
| **COORDENADAS GEOGRÁFICAS:** |  |
| **ÁREA DE TERRENO:** |  |
| **ÁREA CONSTRUÍDA:** |  |
| **MODALIDADE DE AQUISIÇÃO:** |  |
| **DATA DA AQUISIÇÃO:** |  |
| **NÚMERO DA MATRÍCULA:** |  |
| **REGISTRO NO SIGA:** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **SITUAÇÃO OCUPACIONAL ATUAL** | |
| **ÓRGÃO/ENTIDADE RESPONSÁVEL:** |  |
| **UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL:** |  |
| **DATA INICIAL DA OCUPAÇÃO:** |  |
| **MODALIDADE DE DISPONIBILIZAÇÃO:** |  |
| **INSTRUMENTO CONTRATUAL:** |  |
| **ÁREA OCUPADA:** |  |
| **OBSERVAÇÕES:** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **CHECKLIST PROCESSO** | |
| **DESCRIÇÃO DO DOCUMENTO** | **NÚMERO DA FOLHA** |
| Relatório do imóvel emitido pelo SIGA |  |
| Instrumento contratual |  |
| Certidão de matrícula |  |
| Cópia do carnê de IPTU ou Espelho Cadastral Imobiliário |  |
| Certidão Negativa de Débitos Imobiliários emitida pelo Município |  |
| Certidão Negativa de Débitos emitida pela SPU |  |
| Cópia de documento de CCIR emitido pelo INCRA |  |
| Alvará de Funcionamento |  |
| Alvará de Licença do Corpo de Bombeiros (ALCB) |  |

\* Caso o documento não exista, justificar.