



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS  
**EDITAL DE CONCORRÊNCIA GEPAE/SEGER N.º 001/2022**

**ESCLARECIMENTO Nº 004**

Tendo em vista a solicitação de esclarecimentos de interessados em participar da licitação em epígrafe, a comissão permanente de licitação vem esclarecer:

**QUESTIONAMENTO 01**

Quanto ao Edital de Concorrência GEPAE/SEGER N. 001/2022 relativo ao lote 01, imóvel 01 apreciaria receber informação sobre o regime de ocupação junto ao SPU - Superintendência de Patrimônio da União onde no seu cadastro do RIP 5705 0018083-30 consta apenas uma área de 147,66 metros quadrados sendo de marinha, regime ocupação e 1232,34 metros quadrados sendo alodial.

Apreciaríamos receber orientação se procede o exposto

**RESPOSTA 01**

A Gerência de Patrimônio Estadual informa que, conforme certidão da matrícula cartorial nº 75.729 e inscrição fiscal municipal nº 3452883, o imóvel situado à rua Hélio Marconi, S/N, bairro Bento Ferreira, Vitória/ES, objeto da alienação, é de propriedade do Estado do Espírito Santo, não existindo registro de terreno de marinha sob responsabilidade atual fiscal do CNPJ do Estado neste local.

Vitória/ES, 21 de fevereiro de 2022.

---

*Comissão Permanente de Licitação de Imóveis - CPL-1 conforme Portaria SEGER nº 079-S/2022  
(assinado eletronicamente)*

## ASSINATURAS (4)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**TATIANA FREITAS SPADETO**  
ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL  
GEPAE - SEGER - GOVES  
assinado em 21/02/2022 10:13:02 -03:00

**JOÃO PAULO MELLO TEIXEIRA**  
ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL  
GEPAE - SEGER - GOVES  
assinado em 21/02/2022 10:59:43 -03:00

**CLAUDIA GODOY DA ROCHA MICCHI**  
ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL  
SUPAI - SEGER - GOVES  
assinado em 21/02/2022 11:10:58 -03:00

**BRUNA COELHO DA SILVA**  
SUPERVISOR II QC-04  
GEPAE - SEGER - GOVES  
assinado em 21/02/2022 10:54:06 -03:00



### INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 21/02/2022 11:10:59 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por TATIANA FREITAS SPADETO (ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL - GEPAE - SEGER - GOVES)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2022-C9VBHH>